

3
ЖИЛ

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Жилищному социальному фонду
(наименование застройщика, полное наименование)

«Жилсоцфонд» муниципального
организации – для юридических лиц)

образования город Краснодар
350000 г. Краснодар,

ул. им. Космонавта Гагарина, 132

ИНН 2310044178 тел. 2201859

Директор В.В.Котляров

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-1356/1/2 от 26 октября 2011 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства «Жилая застройка по
(ненужное зачеркнуть)

ул.Российской – пер. Ленинский в г. Краснодаре Жилой дом литер 1/1, 1/2»
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные харак-

(16-этажный 3-секционный жилой дом с цокольным этажом и теплым чердаком
теристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

литер «1/2»: площадь застройки 1247,23 м²; этажность 16 + теплый чердак,
площадь жилого здания 14928,39 м², общая площадь квартир 10657,18 м², жи-
лая площадь квартир 5103,96 м², площадь квартир 10144,72 м², количество
квартир 192, в том числе: однокомнатных 99, двухкомнатных 93, общая пло-
щадь общественных помещений цокольного этажа 879,3 м², строительный объ-
ем 51006,9 м³, в том числе ниже отм. 0.000 – 2884,46 м³) на земельном участке

площадью 80114 кв.м с кадастровым номером 23:43:00 00 000:0182, распо-
ложенном по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, улица Российская –
пер. Ленинский в Прикубанском внутригородском округе

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 01 января 2013 г

Исполняющий обязанности
 директора департамента архитектуры
 и градостроительства администрации
 муниципального образования город Краснодар



С.Д.Кузнецов

Действие настоящего разрешения продлено до 01 января 2014 г

Директор департамента архитектуры
 и градостроительства администрации
 муниципального образования
 город Краснодар



И.А.Головкин

Действие настоящего разрешения продлено до 01 января 2014 г

Исполняющий обязанности
 директора департамента архитектуры
 и градостроительства администрации
 муниципального образования город Краснодар



А.И.Оганов



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

19.06.2012

№ 141

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 26.10.2011 № RU 23306000-1356/1-р**

Жилищному социальному фонду «Жилсоцфонд» муниципального образования город Краснодар (ИНН 2310044178) выдано разрешение на строительство от 26.10.2011 № RU 23306000-1356/1-р объекта капитального строительства «Жилая застройка по ул. Российской - пер. Ленинский в г. Краснодаре Жилой дом литер 1/1, 1/2» (16-этажный 3-секционный жилой дом с цокольным этажом и теплым чердаком литер «1/2») на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:0182 площадью 80114 кв.м по ул. Российской - пер. Ленинскому в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

На основании договора от 28.04.2012 № 28/04 уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 29.06.2007 № 4300014901 открытое акционерное общество «Агентство развития Краснодарского края» (ИНН 2309092145) является арендатором земельного участка площадью 80114 кв.м с кадастровым номером 23:43:0000000:0182, предоставленном сроком до 26.06.2013, с видом разрешенного использования: размещение многоэтажных жилых домов по ул. Российской - пер. Ленинскому в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Открытое акционерное общество «Агентство развития Краснодарского края» (ИНН 2309092145) обратилось в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар с заявлением о внесении изменений в ранее выданное разрешение на строительство от 26.10.2011 № RU 23306000-1356/1-р в части наименования застройщика и указания технико-экономических характеристик объекта капитального строительства в соответствии с положительным заключением государственной экспертизы от 30.12.2008 № 23-1-4-1369-08.

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ» Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 26.10.2011 № RU 23306000-1356/1-р, выданное жилищному социальному фонду «Жилсоцфонд» муниципального образования город Краснодар, внести следующие изменения:

1.1. В строке «Кому» слова «Жилищному социальному фонду «Жилсоцфонд» муниципального образования город Краснодар 350000 г. Краснодар, ул. им. Космонавта Гагарина, 132 ИНН 2310044178 тел. 2201859 Директор В.В. Котляров» заменить словами «Открытому акционерному обществу «Агентство развития Краснодарского края» ИНН 2309092145 г. Краснодар, ул. Красноармейская, 36».

1.2. В строке «Объект капитального строительства (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)» слова «общая площадь квартир 10657,18 м², жилая площадь квартир 5103,96 м², площадь квартир 10144,72 м², количество квартир 192, в том числе: однокомнатных 99, двухкомнатных 93, общая площадь общественных помещений цокольного этажа 879,3 м², строительный объем 51006,9 м³, в том числе ниже отм. 0,000 - 2884,46 м³» словами «количество квартир 192, в том числе однокомнатных 96, двухкомнатных 96, строительный объем 51006,9 м³».

2. Уведомить Управление государственного строительного надзора Краснодарского края о внесении изменений в разрешение на строительства от 26.10.2011 № RU 23306000-1356/1-р (Светохина).

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой

Исполняющий обязанности
директора департамента



А.И.Оганов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к разрешению на строительство

№ RU23306000-1356/1-р

от 26 октября 2011 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 01 апреля 2015 г.

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок
И.Е.Мазурок